MPS
CAPITAL SERVICES
GRUPPOMONTEPASCHI

Avviso

Proroga dello stato di emergenza in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 4 al 9 dicembre 2020 nel territorio della provincia di Belluno, di Treviso e di Padova, dei Comuni di Torre di Quartesolo, di Vicenza, di Longare e dell'area dell'Alto Vicentino in provincia di Vicenza e della fascia costiera della provincia di Venezia.

Si informa la clientela che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 24, comma 3, del Decreto legislativo 2 gennaio 2018 n. 1 e della Delibera del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2020, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 9 del 13 gennaio 2021 e successiva Delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 luglio 2021 pubblicata in Gazzetta ufficiale n.174 del 22 luglio 2021 (estensione ai territori delle province di Treviso e di Padova, dell'area dell'Alto Vicentino della provincia di Vicenza e della fascia costiera della provincia di Venezia), **è stata disposta una proroga di dodici mesi,** dello stato di emergenza (disposto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 29 Dicembre 2021) sui territori su menzionati, interessati dagli eventi metereologici verificatisi nei giorni dal 4 al 9 dicembre 2020.

In conseguenza di ciò viene concessa la possibilità di richiedere la sospensione del pagamento delle rate di mutuo per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici distrutti o resi inagibili anche parzialmente, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, svolte nei medesimi edifici, previa presentazione di autocertificazione dei danni subiti.

I clienti, sia Privati che Aziende, potranno richiedere alle banche la sospensione dell'intera rata o della sola quota capitale fino all'agibilità o all'abitabilità dell'immobile e comunque entro e non oltre il **29 dicembre 2022**. La richiesta di sospensione del pagamento deve essere accompagnata dall'autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni.

Gli interessati sono invitati a contattare, entro e non oltre il **02 Marzo 2022**, il Centro Territoriale riportato di seguito, al fine di comunicare gli intendimenti e concordare le iniziative da intraprendere.

La sospensione non costituisce in alcun modo novazione del contratto di mutuo e resta ferma ogni altra modalità, patto, condizione e garanzia di cui al contratto di mutuo, con particolare riferimento alla garanzia ipotecaria.

Nel periodo di sospensione, non si procederà con alcuna segnalazione di insoluto alle Banche Dati relativa alle rate sospese.

L'importo complessivo sospeso dovrà essere restituito alla Banca senza spese e/o oneri aggiuntivi in termini di commissioni o di spese di istruttoria. La scadenza del mutuo sarà prorogata per un periodo corrispondente a quello della sospensione.

Nel caso di sospensione dell'intera rata (quota capitale + quota interessi), saranno calcolati interessi sul capitale residuo al momento della sospensione. La misura del tasso di interesse applicato non potrà essere superiore a quella del tasso di interesse contrattuale. Gli interessi così calcolati saranno ripartiti (senza applicazione di ulteriori interessi) in quote di pari importo da corrispondere insieme alle rate di ammortamento residuo e per un periodo di tempo non inferiore ad un anno (a meno che la durata residua del finanziamento non sia inferiore ad un anno).

In caso di sospensione della sola quota capitale, alla ripresa dell'ammortamento non saranno dovuti ulteriori interessi per il periodo di sospensione.

Firenze, 28 Gennaio 2022

Contatti

I contatti da attivare per sospensioni o informazioni sono:

- Centro Territoriale Nord est – Padova: ctnordest@mpscapitalservices.it;
  Resp. Lapo SALVADORI cell. 335-7696808
  Gabriele BRAMBILLA cell. 334-6612232

Altre informazioni sul sito (www.mpscapitalservices.it)